

GROUPE  VENDÔME

Résidence Diderot

Issy-les-Moulineaux - 94

Confort et élégance



Alfortville ...



Située aux portes de Paris, bordée par la Seine et la Marne, Alfortville bénéficie d'une situation idéale favorisée par un dense réseau de transports en commun et la proximité de nombreux axes routiers. La commune est plébiscitée des franciliens qui louent son cadre de vie privilégié et ses nombreux équipements.

Commerces, services, infrastructures culturelles, sportives et éducatives: Alfortville réunit tous les atouts d'une ville qui a fait le pari de l'avenir tout en conservant son authenticité et a su se doter des équipements qui lui assurent un développement soutenu mais maîtrisé.



... ou l'art de conjuguer qualité
de vie et dynamisme

Une situation privilégiée ...



Située au 1 rue Diderot, la résidence sera implantée sur une petite rue calme, en pleine mutation et à l'abri de l'agitation de la ville. La résidence bénéficie d'un environnement de choix qui permet l'accès à pied au métro, aux commerces et au marché en seulement quelques minutes...

Composée de seulement 29 logements du studio au 4 pièces, la résidence demeurera un écrin en plein centre ville de la commune...

Mairie, Poste, crèches, écoles, etc... les futurs résidents jouiront d'un quartier dynamique, rendant leur vie plus facile...

... un cadre de vie favorisé

Qualité de construction maîtrise des charges

L'Architecture allie des lignes traditionnelles, des matériaux nobles et une conception écologique.

Le zinc noir en couverture, un ravalement clair souligné par de larges corniches et un soubassement aux couleurs très actuelles, s'ajoutent à la palette de prestations de grandes qualités qui feront de votre acquisition une opportunité rare de se constituer un patrimoine que le temps valorisera.

Résolument tournée vers l'avenir, la résidence est conçue pour répondre aux critères exigeants de performances énergétiques de la Réglementation Thermique 2012 (Classe énergétique B).

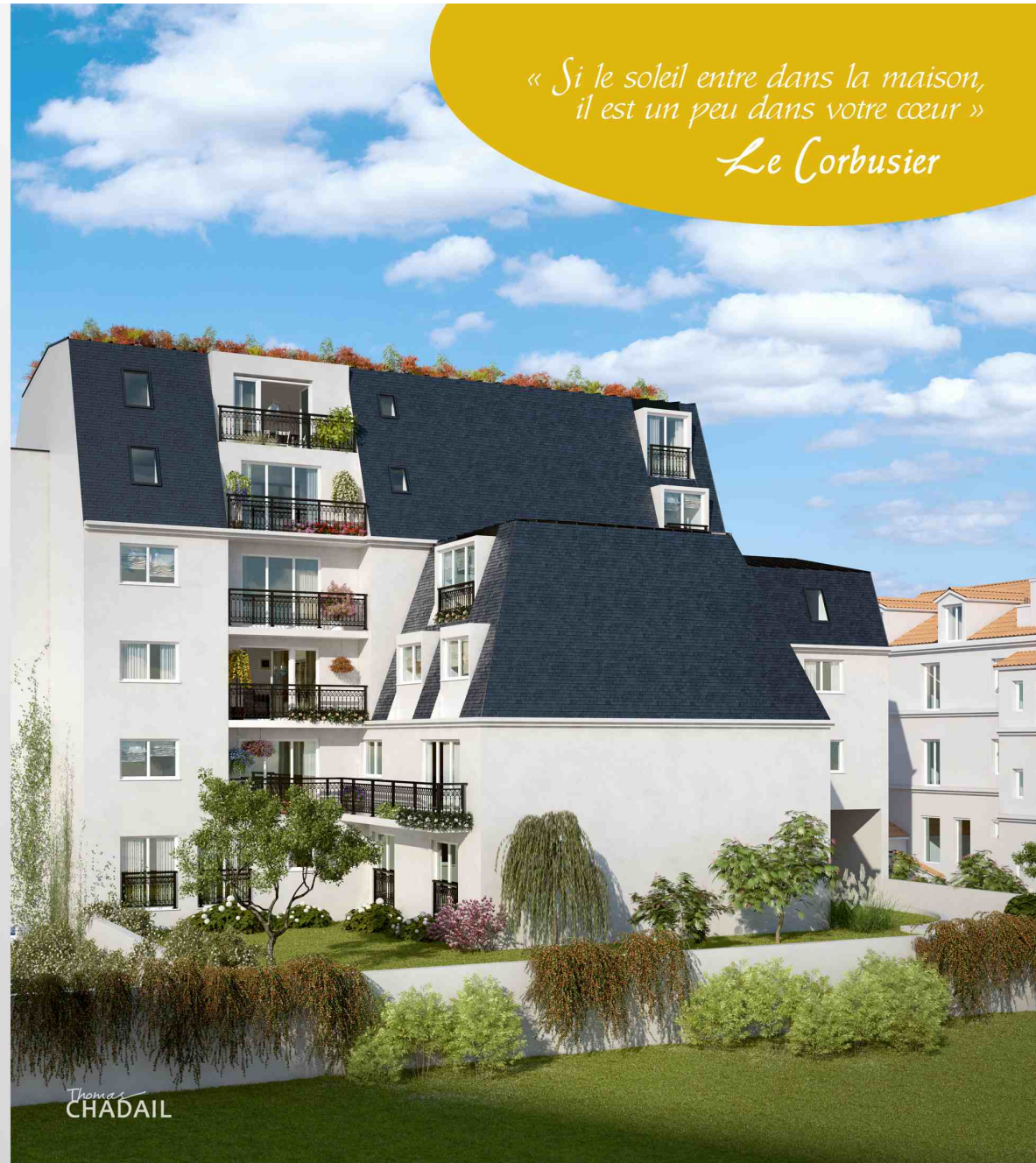


Des appartements bien pensés ...

Des volumes fonctionnels et des équipements complets donnent au projet une image de qualité.

Les séjours s'ouvrent, par de larges baies vitrées, sur des balcons ou les jardins de la résidence: confort et sérénité ont été les maîtres mots lors de la conception du projet...

Les prestations de grandes qualités mises en place sauront répondre aux attentes des acquéreurs les plus exigeants.



Se rendre à Alfortville:

Alfortville est située dans le département du Val de Marne, au sud-est de Paris et à proximité immédiate de la porte de Bercy.

En voiture :

- A4: sortie n° 3
- A86: sorties n° 23 & 24

En transports :

- RER D: stations Maisons-Alfort / Alfortville & le Vert de Maisons
- Métro: ligne 8 Balard – Créteil
- Bus: lignes 103, 125, 172, 217 & 325
- Bateau: stations Voguéo Alfortville & Maisons Alfort – Ecole Vétérinaire

Besoin de plus d'informations ?

Tél.: 01 45 11 19 19
www.groupe-vendome.com
promotion@groupe-vendome.com



Bureau de vente
3 rue Diderot
94140 Alfortville
Tél: 01 45 11 19 19